

Collecte nette au 4^{ème} trimestre 2024 en millions d'euros

Société de Gestion	SCPI
CORUM AM	182
ARKEA REIM	143
IROKO	113
ATLAND VOISIN	93
ALDERAN	93
REMAKE AM	64
INTER GESTION	40
SOGENIAL IMMOBILIER	38
NORMA CAPITAL	37
SOFIDY	37
URBAN PREMIUM	28
KYANEOS AM	20
GROUPAMA GAN REIM	17
ADVENIS REIM	14
THEOREIM	14
ALTAREA IM	12
EPSICAP REIM	12
LA FRANÇAISE REM	12
MYSHARECOMPANY	11
HSBC REIM FRANCE	10
ELEVATION CAPITAL PARTNERS	10
SWISS LIFE AM FRANCE	8
AEW	8
FONCIÈRES & TERRITOIRES	8
DARWIN INVEST	7
OTOKTONE 3I	7
ATREAM	6
MATA CAPITAL IM	6
MNK PARTNERS	6
WEMO REIM	6
CONSULTIM AM	6
FONCIÈRE MAGELLAN	5
MIDI 2I	5
CLUBFUNDING AM	4
GREENMAN ARTH	4
ALLIANZ IMMOVALOR	3
NOVAXIA INVESTISSEMENT	3
AESTIAM	3
AXIPIT	3
EDMOND DE ROTHSCHILD REIM	2
ANOZYS REIM	1
EURYALE	0
PATRIMONIA CAPITAL	0
ALTIXIA REIM	0
DELTAGER	0
FIP	0
PRAEMIA REIM	0
UNOFI-GESTION D'ACTIFS	0
BNP PARIBAS REIM FRANCE	0
PAREF GESTION	0
FIDUCIAL GÉRANCE	-2
AMUNDI IMMOBILIER	-20
PERIAL ASSET MANAGEMENT	-27
Total	1 050

Société de Gestion	OPCI GP
BNP PARIBAS REIM FRANCE	35
OLIFAN REAL ESTATE	1
AMDG	0
EDMOND DE ROTHSCHILD REIM	0
OFI INVEST REAL ESTATE	0
A PLUS FINANCE	-2
PRAEMIA REIM	-4
ALTIXIA REIM	-7
LA FRANÇAISE REM	-7
SOFIDY	-8
GROUPAMA GAN REIM	-10
SWISS LIFE AM FRANCE	-14
AEW	-19
AXA REIM SGP	-117
AMUNDI IMMOBILIER	-185
Total	-338

Société de Gestion	SC-UC
ARKEA REIM	28
IROKO	10
ETERNAM	10
SWISS LIFE AM FRANCE	5
TELAMON	4
MATA CAPITAL	3
ATREAM	0
ETXEA CAPITAL	0
AMPERE GESTION	0
ADVENIS REIM	0
TURGOT ASSET MANAGEMENT	0
FIDUCIAL GÉRANCE	0
OFI INVEST REAL ESTATE	0
THEOREIM	0
EURYALE	0
KEYS REIM	-1
AESTIAM	-2
PERIAL ASSET MANAGEMENT	-2
BNP PARIBAS REIM	-9
NOVAXIA INVESTISSEMENT	-10
LA FRANÇAISE REM	-11
GENERALI REAL ESTATE	-19
SOFIDY	-19
ALLIANZ IMMOVALOR	-19
AMUNDI IMMOBILIER	-46
AEW	-68
PRAEMIA REIM	-113
Total	-258

Collecte nette annuelle 2024 en millions d'euros

Société de Gestion	SCPI
CORUM AM	638
ARKEA REIM	431
IROKO	358
ATLAND VOISIN	311
ALDERAN	281
REMAKE AM	256
NORMA CAPITAL	136
SOGENIAL IMMOBILIER	133
SOFIDY	107
INTER GESTION	105
EURYALE	81
GROUPAMA GAN REIM	69
KYANEOS AM	61
THEOREIM	55
URBAN PREMIUM	52
EPSICAP REIM	51
ALTAREA IM	39
MYSHARECOMPANY	38
AEW	33
MATA CAPITAL IM	32
ATREAM	30
MIDI 21	29
ADVENIS REIM	23
ALTIXIA REIM	21
HSBC REIM FRANCE	21
SWISS LIFE AM FRANCE	18
EDMOND DE ROTHSCHILD REIM	18
OTOKTONE 3I	18
CONSULTIM AM	18
FONCIÈRE MAGELLAN	16
ELEVATION CAPITAL PARTNERS	15
FONCIÈRES & TERRITOIRES	15
WEMO REIM	13
GREENMAN ARTH	9
AXIPIT	8
NOVAXIA INVESTISSEMENT	7
DARWIN INVEST	7
MNK PARTNERS	6
ALLIANZ IMMOVALOR	6
LA FRANÇAISE REM	5
CLUBFUNDING AM	4
AESTIAM	2
ANOZYS REIM	1
PATRIMONIA CAPITAL	0
BNP PARIBAS REIM FRANCE	0
FONCIÈRE ET IMMOBILIÈRE DE PARIS	0
DELTA GER	0
UNOFI-GESTION D'ACTIFS	0
PRAEMIA REIM	0
PAREF GESTION	-1
FIDUCIAL GÉRANCE	-7
AMUNDI IMMOBILIER	-15
PERIAL ASSET MANAGEMENT	-19
Total	3 535

Société de Gestion	OPCI GP
OLIFAN REAL ESTATE	4
OFI INVEST REAL ESTATE	1
EDMOND DE ROTHSCHILD REIM	0
AMDG	0
ALTIXIA REIM	-10
GROUPAMA GAN REIM	-11
A PLUS FINANCE	-14
LA FRANÇAISE REM	-29
PRAEMIA REIM	-57
SOFIDY	-64
AEW	-112
BNP PARIBAS REIM FRANCE	-112
SWISS LIFE ASSET MANAGERS FRANCE	-129
AXA REIM SGP	-382
AMUNDI IMMOBILIER	-1 087
Total	-2 004

Société de Gestion	SC-UC
ARKEA REIM	154
SWISS LIFE AM FRANCE	26
IROKO	22
ETERNAM	17
AMPERE GESTION	7
TELAMON	6
ETXEA CAPITAL	5
MATA CAPITAL	2
ADVENIS REIM	2
OFI INVEST REAL ESTATE	0
FIDUCIAL GÉRANCE	0
KEYS REIM	-2
EURYALE	-6
PERIAL ASSET MANAGEMENT	-9
ATREAM	-12
BNP PARIBAS REIM	-17
AESTIAM	-18
THEOREIM	-45
NOVAXIA INVESTISSEMENT	-56
AEW	-68
SOFIDY	-68
TURGOT ASSET MANAGEMENT	-90
ALLIANZ IMMOVALOR	-109
PRAEMIA REIM	-134
GENERALI REAL ESTATE	-134
LA FRANÇAISE REM	-158
AMUNDI IMMOBILIER	-255
Total	-937

Collecte nette au 4^{ème} trimestre 2024 par catégorie

SCPI diversifiées

SCPI diversifiées*	Société de Gestion	Collecte nette 4T 2024 (m€)	Cumul 2024	Capitalisation (m€)
TRANSITIONS EUROPE	ARKEA REIM	143	431	543
IROKO ZEN	IROKO	113	358	832
CORUM ORIGIN	CORUM AM	99	322	3 262
REMAKE LIVE	REMAKE AM	64	256	647
EPARGNE PIERRE EUROPE	ATLAND VOISIN	57	192	268
COMETE	ALDERAN	49	109	100
CORUM EURION*	CORUM AM	42	178	1 326
CRISTAL LIFE	INTER GESTION	35	95	204
CORUM XL*	CORUM AM	29	127	2 046
VENDOME REGIONS	NORMA CAPITAL	26	109	973
SOFIDYNAMIC	SOFIDY	22	53	55
COEUR D EUROPE	SOGENIAL IMMOBILIER	21	66	170
COEUR DE REGIONS	SOGENIAL IMMOBILIER	16	63	385
SOFIDY EUROPE INVEST	SOFIDY	14	51	372
ALTA CONVICTIONS	ALTAREA IM	12	39	63
EPSILON 360	EPSICAP REIM	12	51	132
CORUM USA	CORUM AM	12	12	25
ELYSEES GRAND LARGE	HSBC REIM FRANCE	10	21	11
AFFINITES PIERRE*	GROUPAMA GAN REIM	10	57	703
ELEVATION TERTIOM	ELEVATION CAPITAL PARTNERS	10	15	18
MISTRAL SELECTION	SWISS LIFE AM FRANCE	8	17	18
CAP FONCIERES ET TERRITOIRES	FONCIERES & TERRITOIRES	8	15	99
ATTRAITES PIERRE	GROUPAMA GAN REIM	7	13	13
DARWIN RE01	DARWIN INVEST	7	7	6
EDEN	ADVENIS REIM	7	7	7
OSMO ENERGIE	MATA CAPITAL IM	6	32	35
SCPI REASON	MNK PARTNERS	6	6	6
WEMO ONE	WEMO REIM	6	13	13
NCAP EDUCATION SANTE	NORMA CAPITAL	6	15	104
OPTIMALE	CONSULTIM AM	6	18	76
NCAP CONTINENT	NORMA CAPITAL	5	12	36
MY SHARE SCPI	MYSHARECOMPANY	5	19	405
VITALITY	CLUBFUNDING AM	4	4	4
NOVAXIA NEO*	NOVAXIA INVESTISSEMENT	3	7	428
LINACLUB	AESTIAM	3	3	5
SCPI UPÉKA	AXIPIT	3	8	29
AEW DIVERSIFICATION ALLEMAGNE	AEW	2	10	230
EDR EUROPA	EDMOND DE ROTHSCHILD REIM	2	18	19
OPPORTUNITES TERRITOIRES	PERIAL ASSET MANAGEMENT	1	3	4
PATRIMONIA CAPITAL ET RENDEMENT	PATRIMONIA CAPITAL	0	0	13
ESG PIERRE CAPITALE	SWISS LIFE AM FRANCE	0	2	126
ALTIXIA CADENCE XII	ALTIXIA REIM	0	22	187
IMMO PLACEMENT	ATLAND VOISIN	0	0	286
IMMORENTE	SOFIDY	0	0	4 391
OUSTAL DES AVEYRONNAIS	AMUNDI IMMOBILIER	0	0	33
PFO	PERIAL ASSET MANAGEMENT	0	0	778
PIERREVENUS	AESTIAM	0	0	211
BUROBOUTIC METROPOLES	FIDUCIAL GERANCE	0	-3	319

*SCPI majoritairement investie en bureaux.